

Department: -

No: -

Date: - / /

القسم: - العلاقات العامة
العدد: -
التاريخ: - ٢٠٢٤/١١/١٧

اعلان فرصة استثمارية رقم (١) لسنة ٢٠٢٤

م / إنشاء مشروع استثماري (مجمع سكني عمودي لموظفي رئاسة محكمة استئناف بابل)

استنادا الى قرار مجلس الوزراء المرقم (٢٤٥) لسنة ٢٠١٩ المعدل بالقرار (٢٣٣٧٤) لسنة ٢٠٢٣ و قانون الاستثمار رقم (١٣) لسنة ٢٠٠٦ المعدل والأنظمة والتعليمات و مصادقة مجلس محافظة بابل بموجب القرار المرقم (١٠٠) في ٢٠٢٤/١١/٥ و كتاب ديوان محافظة بابل / مكتب المحافظ المرقم ٢٥٢٠ في ٢٠٢٣/٤/١.

تعلم هيئة استثمار بابل عن الفرصة الاستثمارية لإنشاء مشروع استثماري (مجمع سكني عمودي لموظفي رئاسة محكمة استئناف بابل) في القطاع السكني على القطعة المرقمة (٣/٤٢٠٧١ م ٢٩ مكروري) والبالغ مساحتها (١٥) دونم العائدة ملكيتها الى مديرية بلدية الحلة.

وصف المشروع :- يتمثل المشروع بإقامة (مجمع سكني عمودي في مركز مدينة الحلة) على مساحة تبلغ (١٥ دونم) و بعدد طوابق لا يقل عن (١٠ طوابق) و الزيادة في عدد الطوابق تعتبر نقطة مفاضلة إضافية و كما يجب مراعاة الخصوصية في التصميم للسكانين و بما ينسجم مع العادات والتقاليد و يجب ان تتضمن كل بناية سكنية تصاميم بمساحات مختلفة للشقق ، على ان تشمل الأبنية مصاعد حديثة و من مناشئ رصينة و بأعداد تؤمن سلاسة حركة السكانين في الأبنية السكنية مع كافة الأبنية الخدمية اللازمة للمجمع و خدمات البنى التحتية ، و كذلك ان يكون المجمع يحقق مبدأ الاستدامة في التصميم و التنفيذ وفق احداث المواصفات .

علما ان فترة الإعلان هي (٣٠ يوم) تبدأ من تاريخ الإعلان اعلاه، فعلى الراغبين بالتقديم مراجعة مقر الهيئة الكائن في (مركز مدينة الحلة - تقاطع باب الحسين) للحصول على الوثائق والشروط والمتطلبات الخاصة و استمارة التقديم و بمبلغ شراء (١,٥٠٠,٠٠٠) فقط مليون و خمسمائة ألف دينار غير قابل للاسترداد (علما ان اخر موعد للتقديم هو يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٦ الساعة الثانية عشر ظهرا حيث سيتم بعدها فتح الطلبات امام المتقدمين وفي حال صادف يوم الغلق عطلة رسمية يمدد الى اليوم الذي يليه.

علما انه سيتم عقد مؤتمر خاص بالفرصة للإجابة عن استفسارات الراغبين بالتقديم يوم الخميس الموافق ٢٠٢٤/١٢/٥ الساعة العاشرة صباحا في مقر الهيئة .

مع التقدير

صورة عنه الى /

- الهيئة الوطنية للاستثمار / مكتب السيد رئيس الهيئة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / مكتب السيد رئيس المجلس / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- ديوان محافظة بابل / مكتب السيد المحافظ / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مجلس محافظة بابل / لجنة الاستثمار / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- دائرة إسكان بابل / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- مديرية بلدية الحلة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- قسم النافذة الواحدة / للتفضل بالعلم .. مع التقدير .
- القسم الإداري و المالي / لاتخاذ ما يلزم .. مع التقدير .
- لجنة الموقع الالكتروني / لاتخاذ ما يلزم و نشره على الموقع الرسمي للهيئة .. مع التقدير .
- قسم العلاقات العامة / شعبة الإعلام / لاتخاذ ما يلزم .

المهندس

عبد الجليل عبد علي ردام الشجيري

رئيس هيئة استثمار بابل

٢٠٢٤/١١/

